

Ubicazione Opera

# COMUNE DI CAMPOFRANCO

Provincia CL  
Via Piave n. 94

Opera

## Lavori di trasformazione scuola materna a Caserma dei carabinieri

Ente Appaltante

**COMUNE DI CAMPOFRANCO**

Indirizzo

**CAMPOFRANCO  
VIA PIAVE N. 94**

P.IVA

**01140050855**

Tel./Fax

**0934959270 / 0934959607**

E-Mail

**areatecnica@comune.campofranco.cl.it**

RUP

**Ing. Di Giuseppe Salvatore**



|                    |  |           |
|--------------------|--|-----------|
| Data<br>22/06/2015 | Elaborato  | Tavola N° |
| Archivio           | <b>DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI</b><br><b>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</b><br>(Decreto 31 ottobre 2013, n.143) | Rev.      |

Il RUP

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143):

- a. parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

**Lavori di trasformazione scuola materna a Caserma dei carabinieri**

| CATEGORIE D'OPERA | ID. OPERE |  | Grado Complessità <<G>> | Costo Categorie(€) <<V>> | Parametri Base <<P>> |
|-------------------|-----------|--|-------------------------|--------------------------|----------------------|
|                   | Codice    | Descrizione  |                         |                          |                      |
| EDILIZIA          | E.14      | Edifici provvisori di modesta importanza a servizio di caserme | 0,65                    | 110.000,00               | 12,6259 %            |

Costo complessivo dell'opera : € 110.000,00

Percentuale forfettaria spese : 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) Progettazione Preliminare
- b.II) Progettazione Definitiva
- b.III) Progettazione Esecutiva

**DIREZIONE DELL'ESECUZIONE** (c.I)

**VERIFICHE E COLLAUDI** (d.I)

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

| <b>EDILIZIA – E.14</b>                |  |            |
|---------------------------------------|--|------------|
| <b>b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE</b> |  |            |
| Codice                                | Descrizione singole prestazioni  | Par. <<Q>> |
| Qbl.01                                | Relazioni, planimetrie, elaborati grafici (art.17, comma1, lettere a), b), e), d.P.R. 207/10-art.242, comma 2, lettere a), b), c) d.P.R. 207/10) | 0,0900     |
| Qbl.02                                | Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)  | 0,0100     |
| Qbl.04                                | Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)                     | 0,0300     |

| <b>b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA</b> |  |            |
|---------------------------------------|--|------------|
| Codice                                | Descrizione singole prestazioni  | Par. <<Q>> |
| QbII.01                               | Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10-art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10) | 0,2300     |
| QbII.02                               | Rilievi dei manufatti (art.243, comma 1, lettere c) d.P.R. 207/10-art.28, d.P.R. 207/10)   | 0,0400     |
| QbII.03                               | Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)  | 0,0100     |
| QbII.05                               | Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)  | 0,0700     |
| QbII.08                               | Schema di contratto, Capitolato speciale d'appalto (art.24, comma 3, d.P.R. 207/10 - art.164, d.lgs. 163/06 - art.8, Allegato XXI)[1]  | 0,0700     |
| QbII.18                               | Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)   | 0,0600     |
| QbII.21                               | Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.)   | 0,0300     |

| <b>b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA</b> |  |            |
|---------------------------------------|--|------------|
| Codice                                | Descrizione singole prestazioni  | Par. <<Q>> |
| QbIII.01                              | Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)   | 0,0700     |
| QbIII.02                              | Particolari costruttivi e decorativi (art.36, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/10)  | 0,1300     |
| QbIII.03                              | Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10) | 0,0400     |
| QbIII.04                              | Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)  | 0,0200     |
| QbIII.05                              | Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)   | 0,0200     |
| QbIII.07                              | Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)  | 0,1000     |
| QbIII.11                              | Supporto al RUP: per la validazione del progetto (art.55, d.P.R. 207/2010- art.164, d.Lgs 163/2006-art.35, allegato XXI)   | 0,0100     |

| <b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b> |   |            |
|-----------------------------------|---|------------|
| Codice                            | Descrizione singole prestazioni   | Par. <<Q>> |
| Qcl.01                            | Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)[1]  | 0,3200     |
| Qcl.02                            | Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)      | 0,0300     |
| Qcl.03                            | Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione (art.148, comma 4, d.P.R. 207/2010) | 0,0200     |
| Qcl.10                            | Contabilità dei lavori a corpo (art.185, d.P.R. 207/10)   | 0,0450     |
| Qcl.11                            | Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)   | 0,0400     |
| Qcl.12                            | Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)  | 0,2500     |

Lavori a corpo: € 110.000,00

| <b>d.I) VERIFICHE E COLLAUDI</b> |   |            |
|----------------------------------|---|------------|
| Codice                           | Descrizione singole prestazioni                                     | Par. <<Q>> |
| Qdl.01                           | Collaudo tecnico amministrativo (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10) | 0,0960     |
| Qdl.02                           | Revisione tecnico contabile (Parte II, Titolo X, d.P.R. 207/10)     | 0,0200     |

|        |  |        |
|--------|--|--------|
| Qdl.05 | Attestato di certificazione energetica (art.6 d.lgs. 311/2006)esclusa diagnosi energetica[1] | 0,0300 |
|--------|--|--------|

**Collaudo in corso d'opera, il compenso è aumentato del 20% (art.238, comma 3, d.P.R. 207/2010).**

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

*Importi espressi in Euro*

## b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
|           |                   |                         |                |                      |                             | $\Sigma(Q_i)$                    |                 |                          |               |
| E.14      | EDILIZIA          | 110.000,00              | 12,6259%       | 0,65                 | Qbl.01, Qbl.02, Qbl.04      | 0,1300                           | 1.173,58        | 293,40                   | 1.466,98      |

## b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate                                   | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|---|----------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
|           |                   |                         |                |                      |   | $\Sigma(Q_i)$                    |                 |                          |               |
| E.14      | EDILIZIA          | 110.000,00              | 12,6259%       | 0,65                 | QbII.01, QbII.02, QbII.03, QbII.05, QbII.08, QbII.18, QbII.21 | 0,5100                           | 4.604,05        | 1.151,01                 | 5.755,06      |

## b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate  | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|--|----------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
|           |                   |                         |                |                      |  | $\Sigma(Q_i)$                    |                 |                          |               |
| E.14      | EDILIZIA          | 110.000,00              | 12,6259%       | 0,65                 | QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.07, QbIII.11 | 0,3900                           | 3.520,74        | 880,19                   | 4.400,93      |

## c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>> | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|-----------------|--------------------------|---------------|
|           |                   |                         |                |                      |                             | $\Sigma(Q_i)$                    |                 |                          |               |
|           |                   | <<V>>                   | <<P>>          | <<G>>                | <<Q_i>>                     |                                  |                 |                          | CP+S          |

|      |          |            |          |      |   |        |          |          |          |
|------|----------|------------|----------|------|---|--------|----------|----------|----------|
| E.14 | EDILIZIA | 110.000,00 | 12,6259% | 0,65 | Qcl.01, Qcl.02, Qcl.03,<br>Qcl.10, Qcl.11, Qcl.12 | 0,7050 | 6.364,42 | 1.591,10 | 7.955,52 |
|------|----------|------------|----------|------|---|--------|----------|----------|----------|

#### d.I) VERIFICHE E COLLAUDI

| ID. Opere | CATEGORIE D'OPERA | COSTI Singole Categorie | Parametri Base | Gradi di Complessità | Codici prestazioni affidate | Sommatorie Parametri Prestazioni | Compensi <<CP>>                    | Spese ed Oneri accessori | Corrispettivi |
|-----------|-------------------|-------------------------|----------------|----------------------|-----------------------------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------|---------------|
|           |                   |                         |                |                      |                             | $\sum(Q_i)$                      | $V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$ | K=25,00%<br>S=CP*K       | CP+S          |
| E.14      | EDILIZIA          | 110.000,00              | 12,6259%       | 0,65                 | Qdl.01, Qdl.02, Qdl.05      | 0,1460                           | 1.318,02                           | 329,51                   | 1.647,53      |

#### RIEPILOGO

| FASI PRESTAZIONALI             | Corrispettivi CP+S |
|--------------------------------|--------------------|
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | 1.466,98           |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | 5.755,06           |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | 4.400,93           |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI     | 7.955,52           |
| d.I) VERIFICHE E COLLAUDI      | 1.647,53           |

|   |                  |
|---|------------------|
| AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO € | <b>21.226,01</b> |
|---|------------------|

| RIEPILOGO                      |                       |
|--------------------------------|-----------------------|
| FASI PRESTAZIONALI             | Corrispettivi<br>CP+S |
| b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE | € 1.466,98            |
| b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA | € 5.755,06            |
| b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA | € 4.400,93            |
| c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI     | € 7.955,52            |
| COLLAUDI                       | € 1.647,53            |

€ 21.226,02

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| CNPAIA 4%     | € 849,04           |
|               | € 22.075,06        |
| IVA 22%       | € 4.856,51         |
| <b>TOTALE</b> | <b>€ 26.931,57</b> |

Importo da impegnare relativamente alle prestazioni richieste nella prima fase.

€ 5.755,06

|               |                   |
|---------------|-------------------|
| CNPAIA 4%     | € 230,20          |
|               | € 5.985,26        |
| IVA 22%       | € 1.316,76        |
| <b>TOTALE</b> | <b>€ 7.302,02</b> |