



# COMUNE DI CAMPOFRANCO

Provincia di Caltanissetta

## AREA TECNICO-AMBIENTALE

Telefono: 0934/959270 - Fax: 0934/959607

E-Mail: areatecnica@comune.campofranco.cl.it

Pec: comune.campofranco.cl@legalmail.it

Prot. n° 6009 del 29/05/2017

### *Avviso Pubblico di Manifestazione di Interesse*

*( ai sensi dell'art.36 commi 2 e 7 dell'art. 216 comma 9 del D.Lgs 50/2016)*

"Acquisizione manifestazione interesse a partecipare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei " Lavori di demolizione di parte dell'immobile sito nella Via Mazzini, 62 e identificato in catasto al foglio di mappa 7/A part. 1988 subb. 6, 7, 8 e 9".  
CIG:

Il Comune di Campofranco (CL) con sede in Via Piave. n° 94, intende avviare una richiesta di manifestazione di interesse, avente per oggetto l'affidamento dei "Lavori di demolizione di parte dell'immobile sito nella Via Mazzini, 62 e identificato in catasto al foglio di mappa 7/A part. 1988 subb. 6, 7, 8 e 9", al fine di individuare, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, i soggetti da invitare alla consultazione preventiva finalizzata all'affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. b) del D.Lgs n° 50/2016 .

#### **Responsabile del procedimento**

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Salvatore Di Giuseppe, Responsabile dell'Area Tecnico Ambientale.

#### **OGGETTO DELL'APPALTO**

##### **1. Tipologia e descrizione dell'appalto**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei "Lavori di demolizione di parte dell'immobile sito nella Via Mazzini, 62 e identificato in catasto al foglio di mappa 7/A part. 1988 subb. 6, 7, 8 e 9";

Le opere necessarie da realizzare sono:

- Demolizione della struttura in c.a. sita in Via Mazzini e meglio specificata nell'oggetto. Conferimento in discarica del materiale di risulta. Approntamento ponteggi.

Le lavorazioni dovranno essere ultimate entro trenta giorni dalla sottoscrizione del verbale di consegna.

## 2. Importo dei lavori

<b>Importo complessivo dei lavori</b>		<b>€ 64.491,43</b>
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	€ 1.117,46	
Oneri speciali di sicurezza già inclusi nei lavori	<u>€ 26.105,08</u>	
<b>Totale Oneri della sicurezza</b>	<b>€ 27.222,54</b>	
<b>Costo della manodopera</b>	€ 12.312,62	
<b>Importo dei lavori a base d'asta</b>	<b>€ 24.956,27</b>	

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione dei lavori eseguiti i lavori si intendono appartenenti alla categoria OG1.

## 3. Informazioni Generali

Il progetto esecutivo è stato approvato con determina dirigenziale n. 118 del 11/04/2017.

## 4. Requisiti richiesti per la partecipazione

Possono presentare domanda di partecipazione le ditte elencate all'art. 45 del D. Lgvo 50/2016, presentando ai sensi del D.P.R. 445/2000, istanza di ammissione alla gara redatta secondo il modello predisposto dalla stazione appaltante (All. YYY) accompagnata da un documento di identità in corso di validità, con allegata dichiarazione con la quale il concorrente, **a pena di esclusione attesta:**

- a) la forma con la quale l'operatore economico è ammesso a partecipare tra quelle previste dall'art.45 del D.Lgs. 50/2016;
- b) la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (*numero e data*), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento, ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza, precisando gli estremi dell'iscrizione (*numero e data*), della classificazione e la forma giuridica l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art.80 comma 1, 2, 4 e 5 del medesimo decreto;
- c) l'iscrizione ed i codici e/o posizioni contributive all'INAIL, all'INPS ed alla Cassa Edile per la verifica della regolarità contributiva.
- d) l'Agenzia delle entrate presso cui è iscritto per la verifica della regolarità contributiva.
- e) indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci della società in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi;
- f) che nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono stati soggetti cessati dalle cariche societarie ovvero indica l'elenco degli eventuali soggetti cessati dalle cariche societarie suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- g) il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgvo 50/2016;
- h) il possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo e capacità finanziaria speciale di cui all'art. 83 del D.Lgvo 50/2016 e cioè:
  - attesta di essere in possesso dell'attestazione di qualificazione rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, per categorie e classifiche adeguate, ai sensi dell'art. 40, comma 3, lett. a) e b), del Codice;

### Oppure

- attesta di essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 5-10-2010 n. 207 e cioè i seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:
  - l. di aver eseguito, nei tre anni precedenti la pubblicazione del presente avviso, interventi per un importo complessivo non inferiore all'importo del presente avviso;

- II. costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al punto 1);
- III. adeguata attrezzatura tecnica.

Le ditte interessate alla manifestazione, inoltre, dichiarano sotto la propria responsabilità, consapevoli del fatto che in caso di mendace dichiarazione verranno applicate nei loro riguardi, ai sensi dell'art.76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, le sanzioni previste dal Codice Penale e dalle leggi speciali in materia di falsità degli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti, ai sensi degli articoli 46, 47 e 48 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445:

- 1) di non aver commesso violazioni gravi definitivamente accertate alle norme in materia di contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui l'operatore economico è stabilito; e, conseguentemente, di essere in regola con i versamenti della contribuzione sociale, giusto art. 80 – comma 4 del Nuovo Codice;
- 2) di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs n. 196/03, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente ai fini della presente procedura.
- 3) di conoscere perfettamente il contenuto dell'Avviso Pubblico in oggetto ed è consapevole che la presente richiesta di partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali che saranno dichiarati dall'interessato, qualora invitato, ed accertati dal Comune di Campofranco secondo le vigenti disposizioni in materia.
- 4) di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il calcolo sommario della spesa o il computo metrico-estimativo, ove redatto;
- 5) di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori;
- 6) di avere preso conoscenza delle condizioni locali e della viabilità di accesso;
- 7) di aver verificato le capacità e le disponibilità, compatibili con i tempi di esecuzione previsti, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
- 8) di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- 9) di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- 10) di essere edotto degli obblighi derivanti dal "Codice di comportamento dei lavoratori del Comune di Campofranco" approvato con delibera di Giunta Municipale n° 96 del 24/12/2013 e si impegna, in caso di aggiudicazione, ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il suddetto codice, pena la risoluzione del contratto.
- 11) di essere consapevole che il Comune di Campofranco non è tenuto a corrispondere compenso e/o rimborso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, in ragione dei costi sostenuti per la preparazione, redazione e presentazione della manifestazione di interesse e della procedura di gara;
- 12) di essere consapevole che l'Amministrazione aggiudicatrice si riserva la facoltà di sospendere/modificare/annullare la procedura, a proprio insindacabile giudizio, qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa e per qualunque ragione senza che gli offerenti possano esercitare alcuna azione a titolo risarcitorio e/o di indennizzo.
- 13) di impegnarsi, nel caso in cui la ditta venga invitata a produrre offerta, a produrre:
  - a) la cauzione provvisoria pari al 2% (due per cento) del prezzo a base d'asta, corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art.103

qualora l'offerente risultasse affidatario e a rinnovare la garanzia per ulteriori 180 giorni nel caso in cui alla scadenza non fosse ancora intervenuta l'aggiudicazione;

- b) "PASSoe" rilasciato dall'Autorità di Vigilanza (AVCP) comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti invitati a produrre offerta potranno registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato - AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

14) la volontà o meno di ricorrere all'avvalimento (Solamente in caso di AVVALIMENTO - Art.89 D.Lgs. 50/2016); oltre ai documenti di cui ai precedenti punti, il concorrente dovrà altresì produrre:

- a) una dichiarazione del concorrente, in cui si attesti di volersi avvalere dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo esistenti in capo all'ausiliaria con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'operatore economico ausiliario, specificandone i dati identificativi (nominativo, sede, legale rappresentante, ecc.); nella medesima dichiarazione il concorrente dovrà attestare il possesso da parte dell'ausiliaria dei requisiti generali di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016;
- b) una dichiarazione dell'ausiliaria, in cui si attesti e si dichiari:
- i. di possedere i requisiti di carattere generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 nonché i requisiti e le risorse oggetto di avvalimento;
  - ii. di impegnarsi con il concorrente e con l'ente appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - iii. di non partecipare alla presente gara d'appalto né in proprio, né in raggruppamento temporaneo di imprese, consorzio o G.E.I.E. con altro concorrente e di non essere ausiliaria di altre imprese concorrenti;
  - iv. di essere consapevole della insorgente responsabilità solidale con il concorrente nei confronti dell'ente appaltante per tutte le obbligazioni nascenti dal contratto d'appalto;
  - v. che a proprio carico non ricorrono cause di divieto, di sospensione, di decadenza, né emergono elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 67 del D.Lgs 6.09.2011 n. 159 (antimafia);
- a) schema del contratto (da sostituire con atto notarile in caso di aggiudicazione) in virtù del quale l'ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto; il contratto dovrà riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:
- i. oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico;
  - ii. durata;
  - iii. ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento

Non è consentito, che della stessa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

15) **(Solamente nel caso di R.T.I., consorzi già costituiti e G.E.I.E):** Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo e statuto del consorzio per copia autentica.

Alla richiesta di partecipazioni deve essere allegato l'attestato di presa visione dei luoghi oggetti dell'appalto "Lavori di demolizione di parte dell'immobile sito nella Via Mazzini, 62 e identificato in catasto al foglio di mappa 7/A part. 1988 subb. 6, 7, 8 e 9". Il sopralluogo dovrà essere eseguito da tutti gli operatori economici, o di un soggetto opportunamente delegato, dal lunedì al venerdì dalle ore 09:30 alle ore 13:00 fino al giorno prima della scadenza;

**E' fatto divieto** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea e/o consorzio ovvero partecipare in forma individuale qualora partecipi in associazione e/o consorzio ovvero partecipare contemporaneamente come autonomo concorrente e come consorziato. I consorzi stabili sono tenuti ad

indicare per quali consorziati il consorzio partecipa; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio che il consorziato e si applica l'art. 353 del Codice Civile.

## **5. Procedura di selezione**

Ai fini del rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, di cui all'art. 36 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si procederà, alla data prefissata col presente avviso, alla formazione di apposito elenco di tutte le candidature pervenute ed al sorteggio pubblico, ove il numero delle candidature lo consenta, di n. 15 operatori economici.

Il giorno fissato per il sorteggio il responsabile unico per il procedimento e la commissione, presso gli uffici dell'Area Tecnico Ambientale - Via Piave n. 94 – Campofranco (CL) procederà, a porte chiuse, a formare l'elenco degli operatori economici che hanno aderito alla richiesta di manifestazione di interesse e che abbiano preventivamente effettuato il sopralluogo segnando per ognuno la denominazione, il recapito postale, gli estremi del protocollo ed orario ed il numero d'ordine assegnato, da riportare sui plichi degli interessati. Tale elenco sarà sottoscritto esclusivamente dal RUP e dai membri della commissione, inserito in una busta chiusa e posta sul tavolo delle operazioni di sorteggio.

Dopo detti adempimenti il RUP farà accedere nella stanza eventuali operatori che vogliono assistere al sorteggio ed inviterà gli stessi a sottoscrivere i lembi chiusi della busta contenente l'elenco suindicato ed a sigillare i lembi della busta sottoscritti con nastro adesivo. Quindi, saranno predisposti tanti foglietti, di egual misura, quanti sono i candidati che hanno aderito all'avviso e su ogni foglietto sarà riportato solo il numero d'ordine attribuito al plico del candidato; detti foglietti così predisposti saranno ripiegati in egual modo ed inseriti all'interno di un apposito contenitore da dove lo stesso RUP, o altro soggetto da lui invitato, procederà all'estrazione ad uno ad uno dei foglietti che individuano i plichi per i quali si provvederà all'apertura ed alla valutazione della documentazione contenuta per l'ammissione o meno alla fase successiva del concorrente interessato, sino alla concorrenza di 15 operatori economici.

Il verbale di sorteggio con relativo elenco sarà pubblicato solo al termine della procedura di affidamento congiuntamente al verbale di apertura delle offerte economiche di cui alla seconda fase della procedura negoziata fermo restando che, in sede di tale seconda fase, si procederà, preliminarmente, all'apertura della busta chiusa contenente l'elenco per dare pubblicamente atto della corrispondenza tra i numeri d'ordine sorteggiati ed i nominativi dei concorrenti interessati.

Eventuali esclusioni nella fase del sorteggio saranno tempestivamente comunicate agli interessati.

Si avverte che in sede di sorteggio, saranno adottate tutte le cautele necessarie, per non rendere noti i nominativi dei concorrenti che hanno aderito alla manifestazione di interesse e quelli da invitare.

Possono presenziare alla seduta di sorteggio i legali rappresentanti degli operatori economici invitati ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

L'Ente committente non è in alcun modo vincolato a procedere all'affidamento, che è solo programmato, fermo restando che, qualora proceda allo stesso affidamento, è obbligata a prendere in considerazione le manifestazioni di interesse all'assunzione dell'incarico presentate in seguito alla pubblicazione del presente avviso. Qualora, nei termini prescritti dal presente avviso, il numero delle domande pervenute da parte dei soggetti di cui all'art. 45 comma 2 lett. lettere a), b), c), d), e) f) e g) del D. Lgs. 50/2016, risulti inferiore a 10 (dieci), l'elenco sarà integrato fino ad arrivare alla concorrenza di dieci, con altre ditte che saranno scelte dall'Albo delle ditte di fiducia di questo Ente;

## 6. Modalità di partecipazione

Gli interessati, in possesso dei requisiti professionali, devono far pervenire, nei termini e nel luogo indicati nei punti successivi, un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione, l'indirizzo, il numero di telefono e di fax del mittente, l'indirizzo e-mail di posta certificata, nonché la dicitura:

**"Manifestazione interesse a partecipare ad una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2, del D.Lgs 50/2016 per l'affidamento dei " Lavori di demolizione di parte dell'immobile sito nella Via Mazzini, 62 e identificato in catasto al foglio di mappa 7/A part. 1988 subb. 6, 7, 8 e 9".**

Il plico, pena l'esclusione, dovrà contenere l'istanza resa sotto forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000 con allegate le dichiarazioni elencate al punto 4) del presente avviso (utilizzando preferibilmente il modello allegato).

## 7. Termini di partecipazione

La manifestazione di interesse con tutta la documentazione allegata dovrà pervenire esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero consegnata a mano, pena l'esclusione, **all'ufficio protocollo del Comune di Campofranco (CL) C.A.P. 93010 - via Piave, 94, entro e non oltre le ore 14,00 del giorno 15/06/2017, pena la non ammissione alla procedura, utilizzando preferibilmente il modello allegato.**

**Il plico contenente la domanda di candidatura** con tutta la documentazione allegata dovrà pervenire esclusivamente a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, ovvero consegnata a mano, pena l'esclusione, **all'ufficio protocollo del Comune di Campofranco (CL) C.A.P. 93010 - via Piave, 94, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 15/06/2017.**

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, qualora per qualsiasi ragione, anche per cause di forza maggiore, il plico non dovesse giungere a destinazione in tempo utile.

Il sorteggio si svolgerà il giorno 16/06/2017 alle ore 09:30 presso gli uffici dell'Area Tecnico Ambientale settore LL.PP. comunali siti in Campofranco (CL) via Piave, 94.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

La Stazione appaltante inviterà simultaneamente a mezzo Pec le ditte selezionate a presentare la rispettive offerte, assegnando un termine non inferiore a 10 (dieci) giorni dalla data di invio dell'invito.

## 8. Criterio di Aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà ai sensi del c. 4 dell'art. 95 del D.Lgvo 18 aprile 2016, n. 50, con il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara in considerazione che si tratta di affidamenti di lavori inferiore ad € 150.000,00;

## 9. Finanziamento

Somme da attingere dalla Bilancio Comunale 2017 Codice 01.02-2.05.99.99.999 – Cap. 3003 -30.

## 10. Cause di esclusione

Saranno escluse le domande di partecipazione:

- formulate in difformità alle modalità di presentazione o carenti della documentazione prevista dal presente Avviso;
- pervenute dopo il termine ultimo fissato, a tal fine farà fede esclusivamente il timbro di ricezione dell'Ufficio Protocollo del Comune di Campofranco;
- con documentazione recante informazioni che risultano non veritiere;
- effettuate da soggetti per i quali è riconosciuta una clausola di esclusione dalla partecipazione alle gare per l'affidamento di servizi pubblici, dagli affidamenti o dalla contrattazione con la pubblica amministrazione, come prevista dall'ordinamento giuridico vigente, accertata in qualsiasi momento e con ogni mezzo.

## 11. Altre informazioni

La domanda di partecipazione, a pena di esclusione, dovrà contenere il numero di fax ed e-mail pec a cui inviare eventuali comunicazioni in riferimento al presente procedimento..

Il responsabile Unico del procedimento è il Capo Settore LL.PP. del Comune di Campofranco: **Ing. Salvatore Di Giuseppe**.

Eventuali informazioni potranno essere richieste esclusivamente via e-mail all'indirizzo:

➤ [comune.campofranco.cl@legalmail.it](mailto:comune.campofranco.cl@legalmail.it)

La documentazione di gara ed allegati sono visionabili al sito: [www.comune.campofranco.cl.it](http://www.comune.campofranco.cl.it)

Il presente avviso è pubblicato, sul sito internet all'Albo Pretorio del Comune di Campofranco.

Il presente avviso è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento.

### Trattamento dati personali

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196 e s.m.i, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura relativa al presente Avviso.

Campofranco, li 29/05/2017

Il R.U.P.

Ing. Salvatore Di Giuseppe

